



 Technoprojekt group + + + + + + 

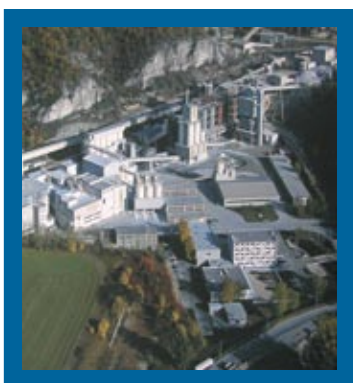
# Предложение услуг

**Technoprojekt, a.s.**



**КОМПЛЕКСНЫЕ ПРОЕКТНЫЕ И ИНЖЕНЕРНЫЕ УСЛУГИ  
ОТ ПРОЕКТА ДО РЕАЛИЗАЦИИ**

# КОМПЛЕКСНЫЕ ПРОЕКТНЫЕ И ИНЖЕНЕРНЫЕ УСЛУГИ ОТ ПРОЕКТА ДО РЕАЛИЗАЦИИ



## Предложение услуг

Предлагаем Вам нижеуказанный комплекс проектных и инженерных услуг в комплексе при подготовке и реализации строительства:

- Электростанции
- Теплоэлектростанции
- Заводские котельные
- Станции для сжигания отходов
- Распределительные сети
- Альтернативные источники энергии
- Экономия энергии
- Аудиты энергии
- Экологические строительства
- Решение отходов
- Водохозяйственное строительство

## Масштаб предлагаемых услуг

### Консалтинговые услуги при подготовке инвестиционного плана

Предоставим Вам консалтинговые услуги, связанные с подготовкой Вашего инвестиционного плана, которые включают разработку бизнес-плана или анализа реализации. Целью данных услуг является комплексная оценка осуществления плана с точки зрения выбора региона, технической реализации, экономической окупаемости и влияния на окружающую среду

### Анализ финансовой и экономической эффективности инвестиционного намерения (COMFAR)

При осуществлении подготовительного этапа Вашего намерения в качестве неделимой составной части аналитического обзора реализации мы проведём детальный финансовый и

экономический анализ Вашей инвестиции с помощью симультанного программного обеспечения COMFART III EXPERT (по методике UNICO). С помощью этой программы рассчитаем срок службы инвестиций на каждый год, процесс расходов, доходов, изменения состояния активов, пассивов, движение денежных средств, в том числе расчёт необходимых финансовых показателей (NPV, IRR, срок окупаемости и т.п.)

### Разработка условий для тендера на Подрядчиков строительства, включая оценку

Для обеспечения реализации строительства мы разработаем комплексную документацию для выбора Подрядчика строительства с технической частью (в том числе отчета о площади) и коммерческими условиями. Кроме того, мы обеспечиваем организацию тендера на

Подрядчиков строительства, включая анализ и рекомендации самого выгодного предложения.

### Разработка документации для территориального управления, для разрешения на строительство

В рамках подготовки проекта Вашего намерения мы разработаем проектную документацию для территориального управления и разрешение на строительство, обеспечим их рассмотрение в вышеупомянутых органах, внесение замечаний в документацию и оформление правомочного территориального решения и строительного разрешения. По желанию Заказчика мы разработаем реализационную документацию строительства (в случае, если его разработку не будет обеспечивать Подрядчик строительства)

# КОМПЛЕКСНЫЕ ПРОЕКТНЫЕ И ИНЖЕНЕРНЫЕ УСЛУГИ ОТ ПРОЕКТА ДО РЕАЛИЗАЦИИ



## **Разработка документации на уровне EBE и DE ( Extended Basic Engineering, Detail Engineering) для отечественных и зарубежных Подрядчиков технологий и строительных компаний**

В случае подряда на специальное строительство мы проведём разработку документации на строительную и технологическую часть строительства EBE (речь идёт о проектной документации для территориального управления с подобным конструктивным решением документации для разрешения на строительство) и документации DE (речь идёт о проектной документации для разрешения на строительство с чертёжной документацией

в деталях реализационной документации строительства).

## **Технический надзор строительства**

В случае отсутствия конфликта интересов мы обеспечиваем действие технического надзора в течение всего времени осуществления строительства, в том числе обеспечение приёмки.

## **Проведение комплексной проектной и инженерной деятельности в Проведение комплекса проектных и инженерных работ в капитальном строительстве – «под ключ»**

Обеспечиваем комплексное выполнение строительства «под ключ» в рамках так называемого проектного управления, включающего подготовительный и разведочный этап, разработку проектной документации, оформление разрешений, организацию тендеров на Подрядчиков строительства с точки зрения времени, расходов и качества, включая проведение технического надзора, авторского надзора, содействия при пробной эксплуатации и обеспечение приёмки.

АО «Технопроект» - коммерческая компания, действующая на рынке с 1951 года, в то время под названием «Baňské projekty Ostrava». Компания «Технопроект» относится к передовым чешским проектным, инженерным и консалтинговым компаниям.

Компания предоставляет отечественным и зарубежным Заказчикам комплексные услуги в области инвестиционного строительства. Данные услуги включают в себя всю деятельность при подготовке инвестиционного плана, начиная от разработки проектной документации, оформления всех необходимых разрешений, организации тендера на Поставщика строительства, управление реализацией строительства и исполнение технического надзора и заканчивая обеспечением приёмки и введением в эксплуатацию.

## **Активно принимает участие в деятельности нижеуказанных профессиональных организаций**

- FIDIC (Международная мировая ассоциация инженеров-консультантов)
- EFCA (Европейская ассоциация инженеров-консультантов)
- CACE (Чешская ассоциация инженеров-консультантов)
- AFI (Ассоциация для иностранных инвестиций)

Акционерное общество «Технопроект» предоставляет проектные и инженерные работы по всем профессиям, необходимым для разработки комплексной документации

- статика бетонных и стальных конструкций,

- Электрическая часть (сильный ток, слабый ток),

- техническое оборудование строительства,

- пожарная охрана,

- EIA, IPPC,

- технологические решения,

- энергетические решения,

- инфраструктура,

- обеспечение разрешений,

- технические надзоры,

- бюджетирование

## Перечень референций:

2007	Реконструкция цеха для помола известняка.	Lovochemie
2007	Производство сухих растворных смесей – Детмаровице	ООО «Baumit»
2007	Производство гидрата «Sorbacal	Известковый завод Čertovy Schody
2007	ТЭО использования помольной установки Horomill	Cement Hranice
2006	Переработка молотой извести «Sorbacal	Известковый завод Čertovy Schody
2006	Бетонный завод	Плана
2005	Магнитная сепарация	Kaolin Kaznějov
2005	Экспедиция молотой извести «Proviacal	Известковый завод Čertovy Schody
2004	Производство сухих растворов	SMS» Прага-Чаковице
2003	Обработка керамической глины	Keramost Brník
2003	Реконструкция помольного цеха извести	Известковый завод Čertovy Schody
2002	Асфальтобетонный завод по производству крошки	Пржибрам
2001	Модернизация известкового завода „Čertovy schody“	Известковый завод Čertovy Schody
2001	Производство сухих растворов	г.Галамки
2000	Цементно-стружечные плиты	CEMEX Границе
2000	Цементный завод	Чижковице
1999	Кирпичный завод	Гостомице
1998	Завод по производству строительных смесей	Kbely Praha
1997	Производство дробленного камня	Деполтовице
1997	Производство огнеупорного материала	Свитавы
1996	Обработка кварцита	Лагошт
1996	Цементный завод	Cement Hranice
1994	Производство бетонных элементов	Пржишовице
1994	Кирпичный завод	Пржестице
1993	Кирпичный завод	Долни Ирчаны
1992	Цементный завод	Лохков
1991	Известковый завод	Велке Гыджице

### Проекты за рубежом :

Производство бетонных блоков «Gymco Cairo» - Египет  
Цементный завод «Madras» - Индия  
Цементный завод «Assam» - Индия  
Производство изоляторов «Ranchi» - Индия  
«Bihar» - производство электрофарфора - Индия  
Цементный завод «But – Son» - Вьетнам  
Цементный завод «El. Tabbin» - Египет  
Керамический завод «Çan» - Турция  
«LHOIST»- Hindlow- Sorbacal - Англия  
«Wetro» - производство шамота - Германия  
«Wunschendorf» - обработка доломита - Германия  
Цементный завод «Tonassa» – Индонезия  
Кирпичный завод «Ogrodzieniec» - Польша  
Кирпичный завод «Odra – Opole» - Польша  
Известковый завод «Sarapema» - Бразилия  
Цементный завод «Satua» - Индия

### Контакты:

#### Представительство в РФ:

Технопроект  
Директор департамента продаж  
124 784, Московская обл., Ленинский р-н  
д. Румянцево, стр. 1  
Тел./Факс: +7 (495) 787-99-78  
Моб.: +7 (926) 227-74-00

#### АО «TECHNOPROJEKT»

Havlíčkovо nábřeží 38  
738 16 Ostrava  
E-mail: info@technoprojekt.cz  
www.technoprojekt.cz